

Casa de vanzare, 190 mp utili, 310 mp teren, zona Campului, semifinisat



ID: 19191CV
Ultima actualizare: 11.07.2014

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 737€
Rata lunara: 660,81 €

140.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

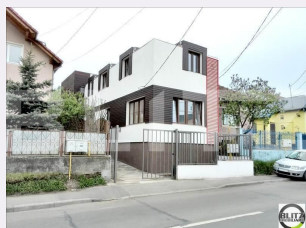
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 310.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai:

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje:
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala situata in cartierul Manastur, zona Campului. Finalizarea constructiei este prevazuta in februarie 2014. Aceasta are izolatie termica la exterior de 10 cm fiind dispusa pe doua nivele, cu regim de inaltime S+P+M. Suprafata utila este de 190 mp, iar cea a terenului aferent este de 310 mp. Casa are front la 2 strazi ce masoara 11 ml respectiv 6 ml. Compartimentarea acesteia a fost gandita dupa cum urmeaza : la subsol este prevazut un beci, la parter se gaseste un hol, camera, bucatarie, living, 2 bai. Mansarda este compusa din 3 dormitoare, 2 bai, hol si o terasa. Avand in vedere faptul ca diferenta de nivel este foarte mare, casa dispune de 2 intrari separate din 2 strazi diferite : in partea de jos a terenului, accesul se face in living si in partea cea mai inalta a terenului, accesul se face direct la mansarda. Casa se vinde la stadiul de semifinisat : sapa autonivelanta, pereti gletuiti si instalatiile aduse la pozitie. In plus, pe casa scarii beneficiaza de un iluminator. Incalzirea este asigurata de centrala termica proprie iar geamurile si usa de la intrare sunt de termopan cu tamplarie din PVC, marca Rehau..

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: M-a surprins cat e de spatioasa aceasta casa, iar holul mare cu iluminator ii ofera un aspect autentic. Arhitectura este moderna, asadar recomand aceasta oferta unei familii tinere.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.