

Parte de duplex de vanzare, 117 mp utili, teren 250 mp, zona Campului



ID: 19160CV
Ultima actualizare: 02.06.2014

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 897€
Rata lunara: 495,61 €

105.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje:
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex de vanzare situat in cartierul Manastur, zona strazii Campului. Constructia are izolatie termica la exterior de 10 cm, regimul de inaltime este P+E+M, avand suprafata utila de 117 mp. Suprafata terenului aferent este de 250 mp, cu front de 11 ml. Compartimentarea a fost gandita astfel: Parter: living, bucatarie, baie si debara; Etaj: 2 dormitoare, baie, 2 balcoane; Mansarda este neamenajata, are suprafata utila de 50 mp, existand posibilitatea de a se compartimenta dupa cum se doreste. Casa se vinde semifinisata, avand peretii gletuiti, sapa autonivelanta si instalatiile trase la pozitie. Daca se doreste, se poate finisa de catre constructor, valoarea vanzarii fiind in acest caz 113.000 euro. Dispune de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC marca Rehau. Acest duplex se vinde la stadiul de semifinisat insa exista posibilitatea finisarii de catre constructor daca se doreste. Gradina este imprejmuita si amenajata cu dale. Finalizarea constructiei este prevazuta in luna mai al acestui an.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Duplex nou, potrivit pentru o familie tanara.

Observatii