

Liniste si relaxare la 5 minute de centrul orasului! Doua case la pret de una!



ID: 19120CV
Ultima actualizare: 21.07.2014

Cartier: **Manastur**
Zona:

Pret/mp: 1.217€
Rata lunara: 1.722,83 €

365.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

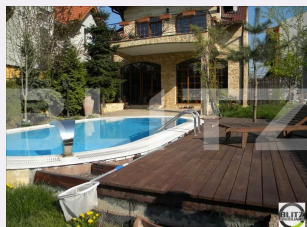
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 560.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai: 2

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje:
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare ofera inspre vanzare un imobil situat in cartierul Manastur dar putem spune, cu pozitionare aproape centrala, la doar 5 minute de mers cu masina de punctul zero al orasului, in vecinatatea Universitatii de Agronomie si Medicina Veterinara.. O parte a casei este constructie veche dar renovata integral, de la tencuiala pana la acoperis si adusa la cele mai inalte standarde. Dispune de panouri solare, geamuri antiefractie, finisaje de calitate superioara (piatra naturala, lemn masiv, marmura). Proprietarii nu doar au renovat acest imobil, i-au dat o amprenta personala facand din aceasta locatie un adevarat camin, un loc de evadare in centrul orasului. Spatiul util de 300 mp este aerisit, spatios compartimentat si bine iluminat dispus pe D+P+M avand urmatoarea compartimentare: Demisolul casei dispune de un spatiu de depozitare, la parter un living, o bucatarie o baie. Din living se face iesirea pe terasa, foisor si gradina cu piscina.La etajul casei se afla 2 dormitoare, o baie si o terasa cu priveliste asupra intregii gradinii. Partea mai veche a casei are urmatoarea compartimentare: la parter un living, o baie, bucatarie, un birou iar la mansarda un birou. Gradina imobilului este ingrijita, amenajata cu zone verzi decorative si zone de relaxare, avand ca si punct central piscina care realizeaza un contrast cromatic placut cu gradina si piatra decorativa de pe zidurile casei. Imobilul se poate oferi mobilat sau nemobilat in functie de dorintele cumparatorului.

Ratingul ofertei0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Eleganta, rafinament, confort si un usor parfum exotic, iata doar cateva din trasaturile esentiale ale acestei case. Situata in cartierul Manastur la distante scurte si convenabile de majoritatea zonelor de interes ale orasului, aceasta casa impresioneaza prin gustul ultra-rafinat cu care a fost restaurata. Odata ajunsi la fata locului, cu siguranta va veti indragosti de terasa gratioasa, de foisor si nu in ultimul rand, de de gradina cu piscina. SE ACCEPTA SI SCHIMB CU APARTAMENT + DIFERENTA.

Observatii