

# Casa de vanzare 300 mp + teren 1200 mp



ID: 18758CV  
Ultima actualizare: 04.11.2013

Cartier: **Gruia**  
Zona:

Pret/mp: 933€  
Rata lunara: 1.321,63 €

**280.000€**



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

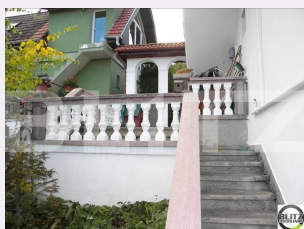
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 1200.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 3

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Oferim inspre vanzare o casa situata la cateva minute de stadionul CFR din cartierul Gruia. Este dispusa pe D+P+E+M, suprafata utila este de 300 mp si compartimentata astfel la fiecare nivel: la demisol o camera, baie, bucatarie, la parter hol, 2 camere, bucatarie, baie, la etaj bucatarie, o camera, baie, mansarda 2 camere, terasa. Beneficiaza de centrala termica proprie, geam termopan cu tamplarie din PVC, gresie, parchet laminat, tavan fals, elemente decorative. Suprafata aferenta de teren este de 1200 mp, frontul fiind de 18 ml. Casa poate fi achizitionata complet mobilata si utilata.

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: M-a impresionat atmosfera calda, rustica, panorama si curtea mare. Casa este ideala ppentru 2 familii sau chiar varianta de birou si locuinta.

## Observatii