

Un imobil unic in zona Grigorescu!



ID: 18625CV
Ultima actualizare: 04.11.2013

Cartier: Grigorescu
Zona:

Pret/mp: 1.154€
Rata lunara: 3.540,07 €

750.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 1979.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai:

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera casa individuala de inchiriat, intr-o zona verde si linistita si totusi la un pas de centrul de cartier Grigorescu, unde beneficiaza de statii se autobuz ,piata agroalimentara,magazine ,bancii.Constructia a fost edificata in anul 2002 la un inalt standard de calitate.Imobilul are 650 mp utili dispusi pe 4 nivele dupa cum urmeaza: -demisol :garaj de 91,15 mp pt.4 masini, un apartament de 41,54 mp,o camera 13.86 mp, magazie14,43 mp,beci,CTA - parter: living 82 mp,bucatarie 18,91 mp,camara 4,69 mp, birou 15 mp, baie 4,41 ,sera flori 8 mp,holuri,scari interioare,terase -etaj :6 dormitoare ,4 bai, biblioteca ,holuri, balcoane - mansarda: sala conferinta 50.85 mp,4 birouri, bucatarie,grup sanitar,hol, magazie,logie Suprafata totala de teren este de teren 1979 mp amenajata pe 3 zone: -zona 1.in fata casei (450 mp)amenajate 6 parcare,alei,spatiu verde (gazon, plante si rondouri cu flori) - zona 2. in spatele casei (320 mp); piscina, terasa de plaja, alei ,gazon si plante ornamentale -zona 3. (1000 mp)terase cu pomi fructiferi si zona pentru barbeque amenajata cu foisor,grill , apa/canal etc. DOTAR: -sistemul de incalzire echipat cu 2 centrale si 2 boilere marca Viessmann legate in paralel asigura atat incalzirea spatiilor cat si debitul de apa calda necesara tuturor bailor din imobil -instalatie de aer conditionat la mansarda - istalatie filtrare piscine cu incalzirea apei - sistem alarma,videointerfon , automatizare porti si acces si garaj -sistem subteran automatizat pentru irigare spatii verzi si plante exterioare.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Un imobil cu personalitate pentru cei care cauta suprafete generoase si locatie foarte linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.