



Un imobil unic cu 12 camere in zona Grigorescu!

ID: 18599CV
Ultima actualizare: 31.03.2014

Cartier: Grigorescu
Zona:

Pret/mp: 922€
Rata lunara: 2.827,33 €

599.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 1979.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai:

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera casa individuala de inchiriat, intr-o zona verde si linistita si totusiÂ la un pasÂ de centrul de cartier Grigorescu, unde beneficiaza de statii se autobuz, piata agroalimentara, magazine, bancii. Constructia a fost edificata in anul 2002 la un inalt standard de calitate. Imobilul are 650 mp utili dispusi pe 4 nivele dupaÂ cum urmeaza: -demisol: garaj de 91,15 mp pentru 4 masini, un apartament de 41,54 mp, o camera 13.86 mp, magazie 14,43 mp, beci,Â CTÂ - parter: living 82 mp,bucatarie 18.91 mp, camara 4.69 mp, birou 15 mp, baie 4.41, sera flori 8 mp, holuri, scari interioare, teraseÂ Â -etaj:Â 6 dormitoare ,4 bai, biblioteca, holuri, balcoane -mansarda: sala conferinta 50.85 mp,4 birouri, bucatarie, grup sanitar, hol, magazie, logie Suprafata totala de teren este de terenÂ 1979 mp amenajata pe 3 zone: -zonaÂ 1. in fata casei (450 mp)Â amenajate 6 parcare, alei, spatiu verde (gazon, plante si rondouri cu flori) - zona 2. in spatele casei (320 mp); piscina, terasa de plaja, alei, gazon si plante ornamentale -zona 3. (1000 mp) terase cu pomi fructiferi si zona pentru barbeque amenajata cu foisor, grill, apa/canal etc. DOTARI:Â -sistemul de incalzire echipat cu 2 centrale si 2 boilere marca Viessmann legate in paralel asigura atat incalzirea spatiilor cat si debitul de apa calda necesara tuturor bailor din imobil -instalatie de aer conditionat la mansarda -instalatie filtrare piscine cu incalzirea apei -sistem alarma,videointerfon, automatizare porti si acces si garaj -sistemÂ subteran automatizat pentru irigare spatii verzi si plante exterioare.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Un imobil cu personalitate pentru cei care cauta suprafete generoase si locatie foarte linistita.

Observatii