

O casa deosebita intr-o zona exceptionala !!!



ID: 18481CV
Ultima actualizare: 04.11.2013

Cartier: Floresti
Zona:

Pret/mp: 533€
Rata lunara: 755,21 €

160.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 780.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai: 3

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Beton
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Un imobil deosebit intr-o zona superba. La doar cateva minute de aglomeratia din Cluj Napoca, intr-o zona ascunsa si ferita de tot ce inseamna urbanizare , praf , agitatie , stres, o zona plina de natura in starea ei pura , case selecte cu vecini selecti.. Un mini ansamblu rezidential de vile cca 8 vile , situate la umbra padurii cu expunere sudica , organizat cu iluminat public , cai de acces pietruite , cca 400 de m pana la asfalt, cu poarta la intrare automatizata cu telecomanda si toate utilitatile puse la dispozitie. Imobilul propriu zis are o arhitectura deosebita cu materiale de ultima generatie. Gandit pe Demisol (1 garaj dublu, 1 spatiu tehnic, 1 spalatorie, 1 pivnita) + Parter (1 living mare, 1 bucatarie, 1 baie , 2 terase , 1 birou) + Etaj (3 dormitoare , 2 bai, 1 dresing, 1 terasa) + Mansarda inalta (open space). Geamuri mari , tip vitrina , lumina naturala din abundenta. Constructia este executata cu materiale tip Siro Stone (net superioara caramidei sau BCA, casa pasiva adica zero pierdere energie de la interior la exterior). Incalzirea prin pardoseala+ calorifere , panourile solare pentru apa calda , bazin de ape pluviale , instalatii complete marca Rehau, CT pe lemne si electrica, sunt doar cateva detalii ale acestei vile. Vila se vinde la stadiul de semifinisat cu exteriorul finalizat si interiorul semifinisat, sau se poate duce la la stadiul de superfinisat in cca 2 luni. O casa exceptionala !!!

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii