

Casa de vanzare, 300 mp utili, 998 mp teren, imobil nou, zona Eugen Ionesco



ID: 18842CV
Ultima actualizare: 22.04.2014

Cartier: Europa
Zona:

Pret/mp: 1.250€
Rata lunara: 1.770,03 €

375.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 998.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai:

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa individuala, situata in cartierul Europa, zona Eugen Ionesco, intr-o zona linistita de case. Finalizarea constructiei s-a realizat in 2010, avand regimul de inaltime D+P. Constructia este din caramida, acoperisul din tigla, izolatie exterioara de 10 cm. Accesul pe proprietate se realizeaza in curtea dalata din fata casei, unde exista posibilitate de 1 loc de parcare, in spatele imobilului este gradina amenajata cu plante decorative si zone de relaxare. Suprafata utila este de 300 mp iar suprafata terenului masoara 998 mp, cu front de 20 ml. Compartimentarea acestei case a fost gandita dupa cum urmeaza : la demisol este un garaj dublu, o camera tehnica si spalatorie, hol, dressing, crama, sala de sport si baie. Parterul a fost gandit sa cuprinda un hol, birou, camera oaspeti, camera copilului, 3 bai, dormitor matrimonial cu baie si dressing, bucatarie, living, loc de luat masa si o terasa care ofera acces direct in gradina din spatele casei. Finisajele sunt noi, moderne si de o calitate superioara: parchetul din lemn masiv, travertin, piatra naturala decorativa. De asemenea la exterior casa dispune de zone decorative cu piatra naturala, iar semineul este decorat tot cu piatra naturala. Incalzirea se face cu centrala termica proprie, 2 boilere, in plus sunt facute pregatiri ce ofera posibilitatea instalarii de panouri solare. Geamurile de termopan sunt triple cu folie anti-efractie. Usa de la intrare este metalica, antiefractie. Dispune de sistem automatizat pentru deschiderea portii. Se vinde partial mobilata.

Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: O casa deosebita, intr-o zona linistita. Mi-au placut in mod deosebit finisajele de o calitate superioara, casa fiind amenajata cu mult bun gust.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.