

# Vanzare casa renovabila, 130 mp utili, cu teren 1000 mp, front de 35 ml



ID: 19392CV  
Ultima actualizare: 16.08.2016

Cartier: **Dambul Rotund**  
Zona:

Pret/mp: 846€  
Rata lunara: 519,21 €

**110.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 2

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje:  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa individuala de vanzare, pozitionata in cartierul Dambul Rotund, intr-o zona linistita de case, in apropiere de Dedeman si gara. Este dispusa D+P+M, avand suprafata utila de 130 mp. Suprafata terenului aferent este extrem de generoasa, 1000 mp, cu front de 35 ml. Compartimentarea a fost gandita astfel : D: beci si camera; P: 3 camere, 2 bucatarii, 2 bai; M: incapere open-space care nu este amenajata. Constructia este veche, din perioada interbelica astfel incat finisajele sunt clasice fiind necesare lucrari de renovare. Cu toate acestea, imobilul este constructie solida. Toate utilitatile sunt la front.

## Ratingul ofertei

0.0

|                      |                                                                         |     |
|----------------------|-------------------------------------------------------------------------|-----|
| Locatie              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Raport calitate/preț | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Facilitati zona      | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Spatii verzi         | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |
| Confort              | <div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div><div>☆</div></div> | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Chiar daca sunt necesare lucrari de renovare, oferta este potrivita pentru o familie ce isi doreste o casa cu suprafata de teren generoasa.

## Observatii