

Casa demolabila sau renovabila in Centru, 150 mp cu 1165 mp teren



ID: 18974CV
Ultima actualizare: 26.05.2014

Cartier: **Central**
Zona:

Pret/mp: 1.967€
Rata lunara: 1.392,43 €

295.000€



Persoana de contact

Ioana Suvaina
Front Office Assistant

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 1165.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii:
Nr bai: 1

Nr.balcoane:
Niveluri:
Nr.garaje:
Nr.locuri parcare:
Vechime casa:

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis:
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

De vanzare casa in zona centrala, zona cu mare potential. Suprafata de teren este de 1165 mp cu front de 12 mp, iar accesul se face din strada principala. Suprafata casei este de 150 mp si se desfasoara pe D+P, dupa cum urmeaza: Demisol: 2 pivnite, spalatorie Parter: 5 camere, 1 bucatarie, 1 baie, 2 antree, 2 camari Casa este constructie veche, insa nu prezinta vicii de structura, se poate atat demola cat si renova. Exista posibilitatea de cumparare si a parcelelor alaturate si a construirii in regim de inaltime P+10, ceea ce face ca aceasta oferta sa fie ideala pentru dezvoltatorii imobiliari.

Ratingul ofertei 0.0

Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆	0.0

Parerea Agentului

Parerea agentului: Recomand oferta atat pentru renovarea casei cat si pentru dezvoltarea unui proiect imobiliar cu un regim de inaltime P+10, datorita faptului ca exista posibilitatea achizitionarii parcelelor alaturate (aprox. 3000 mp).

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.