

# Casa de vanzare 380 mp utili, teren 1000 mp, cu terasa, zona linistita de case



ID: 18973CV  
Ultima actualizare: 02.10.2014

Cartier: Buna Ziua  
Zona:

Pret/mp: 1.039€  
Rata lunara: 1.864,44 €

**395.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 1000.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 3

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Vanzare casa individuala pozitionata in cartierul Buna Ziua, intr-o zona linistita de case, inconjurata de spatii verzi si cu acces facil spre majoritatea cartierelor clujene. Construita in anul 2000, are regim de inaltime D+P+E iar acoperisul este din tigla si partial terasa. Suprafata utila este de 380 mp iar cea a terenului aferent este de 1000 mp. Accesul se face de pe un drum privat.. Compartimentarea a fost gandita dupa cum urmeaza : D: incapere open-space, sauna, pivnita, camera tehnica; P: hol, living, bucatarie, dining, terasa, dormitor, baie, garaj; E: 3 dormitoare, 2 bai si dressing. Finisajele sunt moderne, are parchet, gresie, faianta. Design-ul a fost gandit in stil italian cu living si incaperi spatioase si inalte. Suprafetele vitrate sunt generoase iar semineul ofera spatiului o atmosfera calda si primitoare. Mobilierul de bucatarie este personalizat pe spatiu. Dispune de centrala termica proprie si geamuri termopan cu tamplarie din PVC. Gradina este amenajata cu dale si gazon. Daca se doreste se poate achizitiona imobilul impreuna cu o suprafata de teren mai mare, de 2800 mp, la pretul de 595.000 euro..

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Este o casa spatioasa gandita in stil italian, retrasa de la agitatie urbana. Mi-a placut in mod deosebit living-ul iar semineul creaza o atmosfera primitoare.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.