

Proprietate compusa din 2 case, 385 mp utili, teren 1000 mp, zona Borhanci!



ID: 19692CV
Ultima actualizare: 28.02.2017

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 1.052€
Rata lunara: 1.911,64 €

405.000€



Persoana de contact

+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 1000.00 mp
Front stradal: 28 m
Nr bucatarii: 3
Nr bai: 7

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Noua

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Proprietate compusa din 2 case individuale situata in cartierul Borhanci, intr-o locatie linistita ce se afla in plina dezvoltare. Imobilele sunt construite din caramida, sunt izolate pe exterior cu ploistiren de 10 cm, iar acoperisul acestora este din tigla. Casele dispun de o suprafata utila comuna de 385 mp, o suprafata comuna de teren de 1000 mp si de un front de 28 ml. Accesul catre imobile se face pe un drum privat de 200 ml. Imobilele sunt dispuse pe P+1 si compartimentate dupa cum urmeaza: Casa 1: - Parter : 1 living, 1 bucatarie, dining, camara, camera tehnica, 1 baie si 1 apartament compus din: 1 living, 1 bucatarie, 2 dormitoare, 1 dressing, 1 camera tehnica, 1 baie; - Etaj : 3 dormitoare, 1 dressing, 2 bai, 1 terasa spatioasa de 21 mp ce ofera o frumoasa priveliste panoramica. Casa 2: - Parter : 1 living, 1 bucatarie, 1 dining, camara, camera tehnica, 1 baie, 1 loc de depozitare; - Etaj : 3 dormitoare, 2 bai, 1 dressing, 1 terasa de 26 mp ce ofera o frumoasa priveliste panoramica. Imobilele sunt dotate cu centrala termica pe gaz, geamuri termopan Qfort cu tamplarie din PVC, parchet laminat, gresie, faianta si usa din termopan la intrare. Casele dispun si de incalzire in pardoseala. Finisajele imobilelor sunt moderne si alese cu bun gust. Gradina aferenta caselor este pregatita pentru a fi amenajata in functie de preferintele viitorilor proprietari. Imobilele dispun si de cate un loc de parcare. Casele se ofera spre vanzare partial mobilate.

Ratingul ofertei

4.2

Locatie	    	1.5
Raport calitate/preț	    	1.5
Facilitati zona	    	1.5
Spatii verzi	    	1.5
Confort	    	1.5

Parerea Agentului

Proprietate potrivita pentru persoanele care doresc sa locuiasca intr-o locatie linistita, ferita de agitatie orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.