

Vanzare duplex, 132 mp utili, 250 mp teren, zona linistita



ID: 18862CV
Ultima actualizare: 09.09.2019

Cartier: **Borhanci**
Zona:

Pret/mp: 1.023€
Rata lunara: 637,21 €

135.000€



Persoana de contact

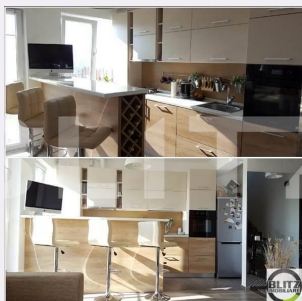
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 1
Suprafata teren: 250.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 4
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie: Caramida
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare: Credit bancar, Cash
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz Imobiliare va ofera spre vanzare duplex situat intr-o zona linistita. Imobilul este constructie noua, finalizata in anul 2013, este dispus pe 4 nivele, D+P+E+M si compartimentat dupa cum urmeaza: Demisol: open space; Parter: living, bucatarie, baie, hol; Etaj: 2 dormitoare,baie, hol; Mansarda: open space. Casa este construita dupa cel mai inovator sistem de zidarie. O casa ecologica, la care peretii respira si asigura un climat sanatos. Pe langa asta, a fost eliminat riscul incendiilor pentru ca nu are izolare termica cu polistiren. Caramida ca si material, inmagazineaza caldura vara si o elimina pe timpul iernii. Cu tencuiala cu tot, grosimea peretelui a ajuns la 47,5 cm. Curtea masoara 250 mp. Accesul in oras se face usor, atat cu transportul public cat si cu masina (7 min pana in Piata Cipariu). Este liniste in zona, iar casa dispune de o priveliste frumoasa. Finisajele interioare sunt moderne si de foarte buna calitate. Se ofera spre vanzare complet mobilata si utilata.

Ratingul ofertei

3.8

Locatie	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0
Facilitati zona	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spatii verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ☆ ☆ ☆ ☆	1.0

Parerea Agentului

Duplex situat intr-o zona linistita, nou dezvoltata. Mobilat si utilat complet, finisaje de calitate superioara. Este ocupabil imediat.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.