

# De vanzare casa, 180 mp cu teren 500 mp, dispusa D+P+M



ID: 18384CV  
Ultima actualizare: 08.04.2016

Cartier: **Borhanci**  
Zona:

Pret/mp: 917€  
Rata lunara: 778,81 €

**165.000€**



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va atragem atentia asupra unei case individuale, situata in zona nou dezvoltata Borhanci, intr-o locatie linistita ferita de trafic si aglomeratie, ideala pentru o familie cu copii. Casa a fost finalizata in anul 2012 si are o suprafata utila de 180 mp, iar suprafata de teren aferenta este de 500 mp, frontul fiind de 22 ml. Camerele sunt spatioase, luminoase, cu geamuri mari, zona de living este de asemenea generoasa cu acces direct pe terasa, iar fiecare dormitor dispune de dresing. Casa este dispusa D+P+M, fiind compartimentata astfel: -demisol: hol, bucatarie, baie, dormitor, living, garaj; -parter: bucatarie, living, dining, terasa; -mansarda: 3 dormitoare, 3 dressing-uri, baie, 3 balcoane plus pod. Casa este constructie din caramida, acoperis din tigla, izolata cu polistiren de 10 cm, dispune de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC, usa cu tamplarie din termopan la intrare. Casa se ofera complet finisata, cu materiale de calitate, la standarde actuale, usi de interior din lemn de stejar, baile se ofera complet echipate cu obiecte sanitare si mobilier.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Casa cu panorama superba, in zona Borhanci cu spatii generoase si luminoase.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.