

# De vanzare duplex in Baciou, 170 mp utili plus 275 mp teren cu front de 20 ml



ID: 18347CV  
Ultima actualizare: 09.04.2014

Cartier: Baciou  
Zona:

Pret/mp: 439€  
Rata lunara: 372,89 €

79.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pailii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 275.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propunem un imobil tip duplex intr-o zona extrem de linistita in Baciu, cu panorama, la cca 15 minute de centrul Clujului cu acces facil din strada principala. Imobilul este bine executat cu materiale de inalta calitate, caramida Phorotherm de 30 cm, izolatie de 10 cm, stocatura de lemn, curte si gradina frumos amenajate iluminate, piatra naturala, pavaj, termopane Rehau, tigla ceramica. Imobilul este gandit pe un regeim de inaltime de D+P+M: -demisol 1 garaj, camara, spatiu tehnic -parter : living + baie + bucatarie -mansarda inalta : 3 dormitoare, 1 baie, 1 dresing. Imobilul se ofera la stadiul de semifinisat.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Duplex cu priveliste frumoasa!  
Locatie unica, materiale de calitate ! Se accepta si variante de schimb.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 – 19:00 Sambata:  
9:00 – 14:00

Adresa:  
– Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
– str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.