

# Casa individuala cu potential in Andrei Muresanu!

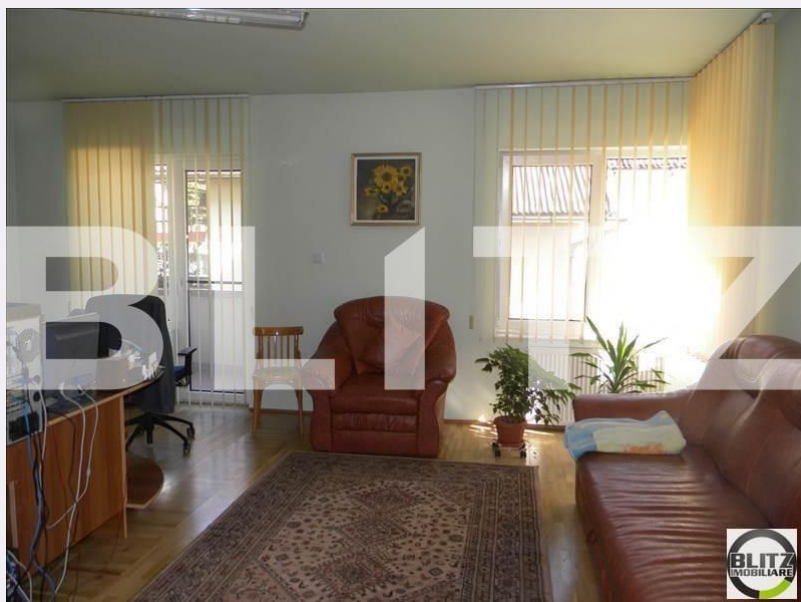


ID: 18546CV  
Ultima actualizare: 04.11.2013

Cartier: Andrei Muresanu  
Zona:

Pret/mp: 1.000€  
Rata lunara: 802,42 €

170.000€



## Persoana de contact

Ioana Suvaina  
Front Office Assistant

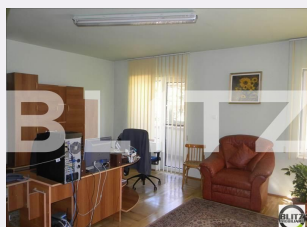
+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 1  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii:  
Nr bai: 3

Nr.balcoane:  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare:  
Vechime casa:

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie: Caramida  
Tip acoperis:  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare va ofera o casa situata in una din cele mai linistite zone ale orasului Cluj Napoca, in cartierul Andrei Muresanu, intr-o zona ce beneficeaza de zone verzi, liniste, acces facil. Suprafata utila este de 170 mp dispusa pe D+P+1E astfel compartimentata: Demisolul este inalt si dispune de baie cu spalatorie, garaj, 2 camere, pivnita (2 incaperi); La parter avem bucatarie, hol, baie, living, 1 balcon + 1 terasa; La etajul 1 avem 2 dormitoare, hol, baie + 2 terase. Posibilitate de inchiriere mobilata integral - 1000 Euro, sau fara mobilier, respectiv pentru firme: 900 Euro. Preturile sunt negociabile.

## Ratingul ofertei 0.0

|                      |           |     |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Raport calitate/preț | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Facilitati zona      | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Spatii verzi         | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |
| Confort              | ☆ ☆ ☆ ☆ ☆ | 0.0 |

## Parerea Agentului

Parerea agentului: Proprietarul este prietenos si foarte sociabil, iar casa reflecta inima acestuia. Zona de top si potentialul casei depaseste dezavantajul terenului in suprafata foarte mica, pe care il detine casa.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.