

# Casa la cheie, 5 dormitoare, 170mp, Andrei Muresanu

ID: 132210CI  
Ultima actualizare: 03.06.2024

Cartier: Andrei Mureșanu  
Zona: Grand Hotel Italia

Pret/mp: 14€  
Rata lunara: 11,71 €

2.300€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

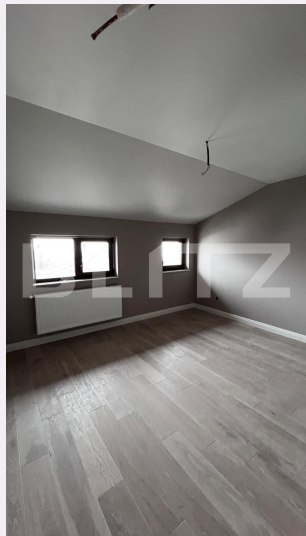
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 9  
Suprafata teren: 400.00 mp  
Front stradal: 8 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune o parte de duplex situata in Andrei Muresanu, cu suprafata de 170 de mp, compartimentata in 7 incaperi, pe 3 nivele, plus curte pentru parcare. La parter gasim un open space , baie si o bucatarie cu acces pe terasa pavata cu piatra naturala. Primul etaj ne ofera 3 incaperi si un grup sanitar generos separat. Nivelul 2 este ocupat de 2 dormitoare, din care unul poate fi transformat in dressing si o baie/spatiu tehnic pentru masina de apalat uscator si altele , cu suprafata generoasa. Casa dispune de o terasa inierbata, cu acces auto. Imobilul este la prima inchiriere, se ofera finisata si mobilata complet, cu toate utilitatile functionale in cca 60 de zile de la semnare. Ideal familii care au nevoie de mai mult de 3 dormitoare. Pentru alte detalii, nu ezitati sa ne contactati.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal unei familii.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.