

9 camere, 5 bai, spatiu hobby, gradina, garaj,locatie buna

ID: 206462CI

Ultima actualizare: 22.09.2026

Cartier: Grigorescu

Zona:

Pret/mp: 12€

Rata lunara: 19,34 €

3.800€



Persoana de contact

+40264333777

office@blitz.ro

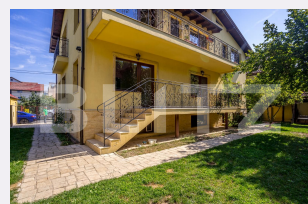
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8

Suprafata teren: 405.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 2

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Va propunem spre inchiriere, in exclusivitate, o casa moderna, construita pe un teren de 405mp si pozitionata pe strada Iacob Bologa, la numarul 8, din cartierul Grigorescu, Cluj-Napoca. Casa, edificata pe 3 niveluri (D+P+1) beneficiaza de o suprafata utila de 320mp este compartimentata astfel: -demisol: garaj dublu 40mp, camera hobby 24mp(pozitii trase pentru bucatarie), camera tehnica/spalator, spatii depozitare -parter: 5 camere(intre 15 si 30mp), 2 bai, iesire spre terasa -etaj: 4 camere(intre 11 si 30mp), 3 bai, bucatarie deschisa. Proprietatea beneficiaza de urmatoarele: geamuri termopan, sistem incalzire gaz+pompa de caldura apa-apa(foraj geotermal)+ panouri solare, incalzire in pardoseala, sistem alarma, senzori fum, sistem supraveghere exterior, izolatie exterioara, gradina amenajata, placaje cu piatra naturala, poarta acces auto si garaj automatizate, imprejmuire cu gard de beton decorat cu piatra naturala, curent trifazic. Zona este exclusiv de case cu acces facil catre mijloace de transport in comun cat si catre magazine si alte puncte de interes. Se preteaza ca si sediu firma, activitati economice, invatamant sau ca si locuinta pentru o familie numeroasa. Se doresc chiriasi pe termen lung cu contract ferm. Pentru detalii, va rugam sa ne contactati. Puteti urmari turul virtual si video-ul de prezentare.

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii