

Casa individuala cu 8 camere, 250 mp utili, garaj, curte, zona strazii Traian

ID: 59662CI
Ultima actualizare: 19.02.2021

Cartier: Central
Zona: Traian

Pret/mp: 9€
Rata lunara: 10,95 €

2.150€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 50.00 mp
Front stradal: 5 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala situata in zona strazii Traian, zona semicentrala. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 20 cm, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 250 mp. Casa este dispusa pe 3 niveluri astfel: Parter: intrarea principala, o camera mare cu spatiu pentru un eventual loc pentru receptie, baie, camera tehnica. Etajul 1: 4 camere, baie si un balcon de 15 mp. Mansarda: 3 camere si o baie. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, usa metalica la intrare, gresie si parchet. Casa dispune de o mica curte de 50 mp si vine la pachet cu un garaj in care incap 2 masini sau se poate folosii ca si spatiu de depozitare plus o pivnita. Date principale din certificatul energetic: a) clasa energetica: B b) consumul total specific de energie primară: 170.30 c) indicele de emisii echivalent CO2: 62.20 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru o firma sau o familie mai mare.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.