

Casa individuala, 8 camere, 350 mp, curte de 350 mp, parcare, garaj, zona strazii Marginasa

ID: 58504CI
Ultima actualizare: 07.01.2021

Cartier: Central
Zona: Piezisa

Pret/mp: 4€
Rata lunara: 6,36 €

1.250€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 8
Suprafata teren: 350.00 mp
Front stradal: 25 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 1
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Maxim o lună
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va ofera inspre inchiriere o casa individuala situata intr-o zona cu acces facil, situata in zona strazii Marginasa. Imobilul are o suprafata utila de 350 mp dispusa pe P+2E si astfel compartimentata: -la parter avem o bucatarie, o camera, o baie, camera tehnica si hol. -la urmatoarele doua etaje avem un total de 7 camere, 2 bai si inca un spatiu de depozitare. Imobilul va fi disponibil de la jumatatea lunii Ianuarie, dupa ce se va reamenaja. Cladirea se inchiriaza fie semimobilata (bucataria si baile mobilate), fie mobilata total dupa cerintele noului chirias. Dispune de asemenea de un garaj, o gradina cu o suprafata totala de 350 mp. In curte mai avem inca un spatiu de depozitare. Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 170.12 c)indicele de emisii echivalent CO2: 45.42 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru o firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.