

# Duplex la prima inchiriere, 7 camere, 180 mp, zona strazii Traian Vuia

ID: 61375Cl  
Ultima actualizare: 10.03.2022

Cartier: Someseni  
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 4,33 €

850€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 7  
Suprafata teren: 380.00 mp  
Front stradal: 8 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz propune spre inchiriere o casa tip duplex, intr-o zona accesibila, retrasa de la aglomeratia orasului! Este o constructie noua, finalizata anul acesta, 2021, impartita pe D+P+E1. Proprietatea este compartimentata astfel: Demisol: 3 camere spatioasa intinse pe o suprafata de 70 mp. Parter: un living open space cu bucatarie, baie, hol si o iesire pe terasa. Etaj: 3 dormitoare, baie, hol, acces pe scara interioara, unul din dormitoare are si un mic balcon. Dispune de finisaje premium, dotat cu incalzire in pardoseala, centrala termica proprie, parchet triplu stratificat de trafic intens, geamuri termopan. Dispune de 2 locuri de parcare intr-o curte privata, pavata. Disponibil din 01.04.2022

## Ratingul ofertei

4.8

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Nou, luminos, spatios, ofera confort!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.