

Casa cu 7 camere, 275 mp utili, 840 mp teren, doua garaje, zona strazii Oasului

ID: 37263CI
Ultima actualizare: 13.07.2022

Cartier: Iris
Zona: Oasului

Pret/mp: 5€
Rata lunara: 7,38 €

1.450€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 840.00 mp
Front stradal: 51 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 4
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tigla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune o casa individuala de inchiriat in cartierul Iris. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla ceramica. Suprafata utila este de 280 mp, terenul de 837 mp, iar frontul stradal de 51 m. Casa este dispusa pe 3 niveluri, astfel: Demisol: 2 garaje cu pardoseala din rasina epoxidica, spalatorie si spatiu tehnic; Parter: 3 camere, bucatarie, baie si casa scarii; Etaj: 3 camere, dressing, 2 bai si hol. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, usa de la intrare, precum si geamurile termopan cu tamplarie din PVC cu 7 camere si 3 randuri. Gradina se ofera amenajata cu pavaj si verdeata. Proprietarul este dispus sa si mobileze si sa utilizeze bucataria, dupa cerintele viitorului chirias. Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 143.20 c)indicele de emisii echivalent CO2: 41.20 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

Ratingul ofertei

4.5

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa sau pentru o firma.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.