

Casa 335 mp, teren 1013 mp, garaj, zona Padurea Faget!

ID: 37829CI
Ultima actualizare: 10.05.2024

Cartier: Făget
Zona: Sf Ion

Pret/mp: 7€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Wesley Shamulenge
Specialist Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

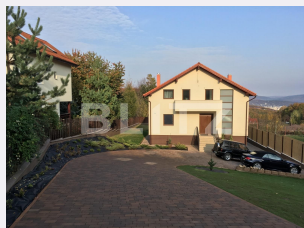
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 7
Suprafata teren: 1013.00 mp
Front stradal: 19 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 2
Niveluri:
Nr.garaje: 2
Nr.locuri parcare: 5
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o vila situata intr-o zona deosebita din cartierul Faget, inconjurata de padure care iti ofera cea mai frumoasa priveliste din oras si multa liniște. Locatia este la o distanta de 6 km fata de centrul orasului. Strada de acces este asfaltata si iluminata. Vila are panorama spre oras si spre padure. Proprietatea este formata dintr-o casa cu suprafata utila de 291 mp casa, terasa de 39 mp, balcon de 5 mp si terenul aferent de 1013 mp. Regimul de inaltime este D+P+M, cu urmatoarea compartimentare: - demisol: garaj, camera hobby, camera tehnica, casa scarii (demisolul are toate incaperile ventilate si iluminate natural); - parter: living, bucatarie, camara, birou, baie, hol, debara, casa scarii, terasa de 39 mp. - mansarda: 3 dormitoare, baie, balcon, hol, casa scarii. Finisajele au fost realizate folosindu-se doar materiale de calitate cum ar fi marmura si granit. Baile sunt echipate cu obiecte sanitare Villeroy si Boch si mobilier din lemn masiv. Bucataria este din lemn masiv, electrocasnicele fiind marca Miele. Vila beneficiaza de toate utilitatile: curent, apa, gaz, telefonie, televiziune, aer conditionat, sistem de alarma, fiind sub contract cu o agentie de protectie si paza. Toate geamurile sunt prevazute cu ruloari exterioare. Daca si tu iti doresti sa locuiesti la casa dar totusi aproape de oras, te asteptam la vizionare.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.