

# Casa 6 camere, 300 mp, 3400 mp teren, parcare, zona strazii Traian Vuia

ID: 34897CI  
Ultima actualizare: 23.02.2021

Cartier: Someseni  
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Anamaria Gradinaru  
Senior Broker - Rezidential  
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 3400.00 mp  
Front stradal: 13 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa pozitionata intr-o zona foarte usor accesibila din cartierul Somezeni, la o distanta de doar cateva minute de mers cu masina de punctele de interes are orasului. Imobilul este renovat, dispune de o suprafata de teren de 3400 mp si o suprafata utila de 300 mp, structurata pe P+1E si compartimentata dupa cum urmeaza: - parter bucatarie, 4 camere, 2 bai, hol, spatiu depozitare; - etaj 2 camere, baie. Casa beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri si usa termopan cu tamplarie din PVC. Casa se inchiriaza partial mobilata.

## Ratingul ofertei

4.1

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Datorita suprafetei utile foarte generoase recomand aceasta oferta pentru multiple posibilitati de utilizare.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.