



# Triplex cu 6 camere, superfinisat, 190 mp utili!

ID: 19660CI  
Ultima actualizare: 28.06.2021

Cartier: Somezeni  
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 5€  
Rata lunara: 4,25 €

900€



## Persoana de contact

Andreas Buda  
Senior Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 250.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Noua

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Triplex situat într-o zonă foarte liniștită și frumoasă din cartierul Someșeni, exclusiv de case vile la o distanță de doar câteva minute de mers cu mașina de punctele de interes ale orașului. Imobilul este o construcție nouă, din anul 2010, dispune de o suprafață utilă de 190 mp, gândită pe P+1E+M compartimentată după cum urmează: la parter un living, bucatărie, baie, hol, la etaj este zona de dormit 3 camere, un hol, o baie și un balcon, la mansardă un open space, o cameră, o baie și o terasă. Imobilul se oferă mobilat în bucatărie. Sunt 3 locuri de parcare disponibile în fața imobilului.

## Ratingul ofertei

4.5

Locație	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Raport calitate/preț	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Facilități zonă	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Spații verzi	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5
Confort	★ ★ ☆ ☆ ☆	1.5

## Parerea Agentului

Zonă ușor accesibilă și liniștită. Mă face să recomand imobilul și pentru activități de birouri.

## Observații

---

---

---

---

© BLITZ. Agenție Imobiliară Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sâmbătă:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piața 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Câmpul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor conținute în ofertele agenției aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.