

# Casa individuala 260 mp utili, gradina 600 mp, zona Piata 1 Mai

ID: 35025CI  
Ultima actualizare: 21.02.2023

Cartier: Marasti  
Zona: P-ta 1 Mai

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 5,09 €

1.000€



## Persoana de contact

Laura Valea  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 600.00 mp  
Front stradal: 12 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune pentru inchiriere o casa individuala situata in zona Pietei 1 Mai, in cartierul Marasti. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren de 10 cm, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 260 mp, terenul masoara 600 mp, iar frontul stradal este de 12 ml. Casa este dispusa pe parter si 2 etaje, astfel: la parter: living open space cu bucatarie si 1 baie; la etajul 1: 3 dormitoare, baie, hol si balcon; la etajul 2: 2 dormitoare si hol. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, geamuri si usa din termopan cu tamplarie din PVC. Se ofera spre inchiriere mobilata si complet utilata. In curte se poate parca 1 masina.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie numeroasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.