

# 300 mp de birouri, zona Leroy Merlin!

ID: 34788Cl  
Ultima actualizare: 13.10.2020

Cartier: Marasti  
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 8,65 €

1.700€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 0.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 4  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Veche

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Spatiu pentru birouri, localizat la demisolul, parterul si etajul unui imobil de tip casa. Suprafata totala utila este de 300 mp, repartizata in mod egal pe cele trei nivele. Demisolul este luminos si confortabil si are 3 cai de acces, o zona de open space, 2 birouri si toaleta. La parter avem o alta zona de open space, 2 birouri, baie si hol, la fel ca si etajul. Accesul la parter se face pe 2 cai, iar parterul are si un acces comun cu spatiul de la etajul 1. Imobilul beneficiaza de aproximativ 6 locuri de parcare, in curtea interioara cat si in afara proprietatii. Posibilitate de parcare in zona. Spatiul va fi predat nemobilat si igienizat. Pretabil pentru orice activitate de birou. Se poate inchiria fiecare nivel separat!

## Ratingul ofertei

3.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Spatiu de 300 mp pretabil pentru orice activitate de birou!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.