

Duplex de inchiriat - Prima inchiriere - zona Iris - 230mp

ID: 194234Cl
Ultima actualizare: 04.05.2026

Cartier: Iris
Zona:

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 8,15 €

1.600€



Persoana de contact

Razvan Stoianovici
Broker Partner

+40 264 333 777
office@blitz.ro

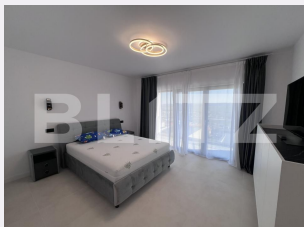
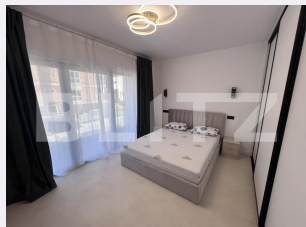
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6
Suprafata teren: 200.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 3
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 0
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Se oferă spre închiriere duplex spațios, situat în zona Voroneț, cartier Iris, o zonă nouă și foarte liniștită din Cluj. Imobilul dispune de o suprafață utilă generoasă de 193 mp, fiind ideal pentru o familie sau pentru cei care își doresc un spațiu confortabil și bine compartimentat. Proprietatea este bine organizată și oferă multiple posibilități de amenajare, în funcție de nevoile viitorilor chiriași. La demisol există un spațiu care poate fi amenajat ca bucătărie sau poate fi utilizat ca locuință separată, fiind potrivit pentru o bonă sau pentru alte activități, având acces atât din interior, cât și direct din curte. Locuința este mobilată și utilată, oferind confortul necesar pentru mutare imediată, iar la cerere se poate completa mobilierul în funcție de preferințele chiriașului. Duplexul se află la prima închiriere, totul fiind nou și pregătit pentru viitorii locatari. Un alt avantaj important este sistemul de încălzire în pardoseală, care asigură un confort termic ridicat și eficiență energetică. În plus, proprietatea beneficiază de o terasă situată deasupra casei, care oferă o priveliște panoramică, perfectă pentru relaxare. Pentru mai multe detalii, poze sau pentru programarea unei vizionări, nu ezitați să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P171109

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.