

# Casa 530 mp, garaj, gradina 560 mp, terasa, zona Hotel Royal

Scan

ID: 47862Cl  
Ultima actualizare: 07.07.2021

Cartier: Gheorgheni  
Zona: Interservisan

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 22,91 €

4.500€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 560.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 6

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 2  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o casa individuala situata in cartierul Gheorgheni la 5 minute de mers pe jos de Hotelul Royal si la 10 minute de mers pe jos fata de strada Albac. Casa este izolata pe exterior, iar acoperisul este din tigla. Dispune de o suprafata generoasa de 530 mp, ce cuprinde demisolul, parterul, etajul 1 si mansarda. La demisol este un garaj de 2 locuri de parcare, 1 camera tehnica, 1 pivnita si 1 sala de fitness. La parterul casei este livingul, bucataria, 1 birou si o baie. De asemenea de la parterul casei este accesul catre o terasa de 17 mp si catre curtea imobilului de 560 mp. La etaj sunt cele 3 dormitoare, 3 bai si 1 balcon. Mansarda este un open-space de 90 mp. Incalzirea se face cu ajutorul centralei pe gaz pe care o gasim in camera tehnica. Casa dispunde si de un loc de parcare in curte. Se ofera spre inchiriere complet mobilata si utilata sau nemobilata complet, in functie de destinatia pentru care este inchiriata.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Recomand unei firme.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.