

# Casa, 250 mp, 6 parcari, zona Parcului Central

ID: 93636CI  
Ultima actualizare: 16.11.2023

Cartier: Central  
Zona: Baritiu

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 11,45 €

2.250€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 150.00 mp  
Front stradal: 15 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 6  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere o casa situata intr-o zona excelenta si anume zona de centru a Clujului. Casa are o suprafata utila de 250 mp, o curte pavata, privata de 150 mp folosibila pentru parcare sau ca zona de recreere. Compartimentarea este una practica si anume: Parter: o camera spatioasa, hol, camera de depozitare ce poate fi folosita ca si chichineta cu acces la o pivnita de 80 mp si baie. Mansarda: 4 camere separate, zona pentru o a doua bucatarie, zona open space. In curte pot fi parcate pana la 6 masini. Imobilul este disponibil imediat.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa ideala pentru birouri.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.