

Casa 270 mp, 6 camere, gradina 300 mp, zona strazii Marginasa

ID: 47244CI

Ultima actualizare: 03.10.2022

Cartier: Central

Zona: Clinicilor

Pret/mp: 13€

Rata lunara: 17,82 €

3.500€



Persoana de contact

Laura Valea
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

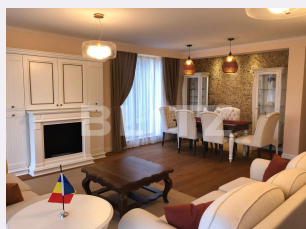
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 6

Suprafata teren: 350.00 mp

Front stradal: 30 m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 2

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit

Dotari: Modern/lux

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Țiglă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala de LUX, in centrul orasului, la 3 minute de mall Platina, mai exact in zona strazii Marghina. Pozitionare excelenta cu expozitie est-sud-vest. Imobilul a fost edificat in anul 2018 la un inalt standard de calitate, cu spatii generoase, luminoase. Imobilul are 270 mp utili dispusi pe 4 niveluri dupa cum urmeaza: Demisol: garaj dublu, camera tehnica si pivnita Parter: hol, bucatarie, living, un birou, o baie si o terasa de 80 mp plus accesul catre gradina de 300 mp Etajul 1: un dormitor cu baie proprie, 2 dormitoare, 1 camera dotata cu masina de spalat, uscator si calcatorie, 1 hol si 1 baie, 2 balcoane Mansarda: spatiu open space, 1 baie si o terasa de 40 mp Casa dispune de finisaje de calitate: parchet triplu stratificat, gresie si faianta de inalta calitate. Mobilierul este unul modern personalizat pentru spatiu. Beneficiaza de incalzire prin pardoseala, sistem de alarma, geamuri termopan, centrala termica.

Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand oferta unei familii care isi doreste sa locuiasca in centrul orasului, dar totusi intr-o zona linistita.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.