

# Casa pentru birouri, 175 mp, 4 locuri de parcare, zona Lidl



ID: 18643CI  
Ultima actualizare: 18.03.2024

Cartier: **Bună Ziua**  
Zona: **Fagului**

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 7,13 €

**1.400€**



## Persoana de contact

**Laura Valea**  
Expert Broker Partner

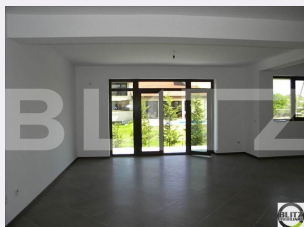
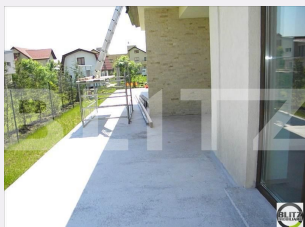
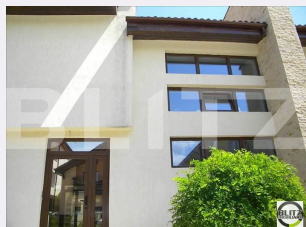
+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 6  
Suprafata teren: 150.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

BLITZ Imobiliare ofera casa tip duplex de inchiriat in cartierul Buna Ziua, in zona Hotel Athos. Suprafata utila de 170 mp plus o terasa de 30 este dispusa pe D+P+1E compartimentata dupa cum urmeaza: la demisol: camera centralei, un spatiu de depozitare si o camera la parter: un hol, un living, o bucatarie, un birou, o baie la etaj: un dormitor matrimonial cu baie proprie, 2 dormitoare si o baie Imobilul este constructie noua din anul 2006 realizat cu materiale calitative, dypsune de incalzire prin pardoseala, si panouri solare. Iti punem la dispozitie si 4 locuri de parcare.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Din punctul meu de vedere casa se preteaza unei firme care doreste calitate si rafinament, dar si un proprietar de calitate superioara.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.