

Casa 5 camere, 215 mp utili, 175 mp teren, mobilat si utilat, 3 parcari, zona UMF !

ID: 36071CI
Ultima actualizare: 19.01.2024

Cartier: Zorilor
Zona: UMF

Pret/mp: 12€
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

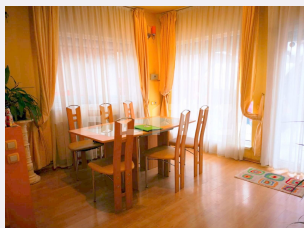
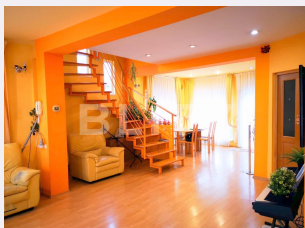
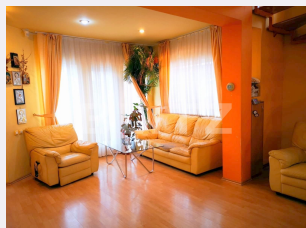
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 175.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 3
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Şindrilă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Mai mult de o lună
Alte criterii:

Descriere oferta

Oferim spre inchiriere o casa situata in cartierul Zorilor, situata in zona Universitatii de Medicina si Farmacie, la 10 minute de mers pe jos. Este finalizata in anul 2004 si are o suprafata utila de 215 mp, cu regim de inaltime D+P+E+M si o gradina de 175 mp. Compartimentarea este una practica si anume: - Demisol: pivnita de 25 mp folosit ca si spatiu de depozitare, - Parter: living, bucatarie si baie, -Etaj: 3 dormitoare, 2 bai si hol. - Mansarda: open space pe 35 mp care poate fi folosita ca si dormitor sau baie. Casa este finisata si mobilata modern, dotata cu centrala termica proprie si pompa de caldura ,panouri solare, aer conditionat, geamuri si usa termopan cu tamplarie PVC. Se preda mobilata complet si cu 3 locuri de parcare, 1 in curte si 2 in fata casei.

Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Recomand casa unei familii numeroase sau celor care studiaza in zona. De asemenea proprietarul este dispus sa scoata mobilierul daca se doreste.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.