

# Casa individuala 120 mp, teren 500 mp, 7 locuri de parcare, zona Traian Vuia

ID: 56004CI  
Ultima actualizare: 26.02.2021

Cartier: Someseni  
Zona: Traian Vuia

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Anamaria Gradinaru  
Senior Broker - Rezidential  
Inchirieri - Team Leader

+4 0264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 17 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 1

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 7  
Vechime casa: Veche

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala nemobilata, situata in Someseni, la 5 minute de aeroport si la doar 10 minute de centrul orasului. Pozitionare excelenta cu expozitie Sud-Vestica. Imobilul a fost renovat in anul 2017, este o constructie veche cu spatii generoase, luminoase. Imobilul are 120 mp utili dispusi pe un singur nivel, dispune de 5 camere, hol, o baie si la cerere se poate finisa inca o baie. Casa dispune de finisaje clasice: parchet, gresie si faianta. Beneficiaza de centrala termica proprie, poarta la intrare in curte cu telecomanda, geamuri termopan cu tamplarie PVC si izolatie de 5 la exterior. Dispune de un spatiu frumos amenajat cu gazon, 500 mp de teren, 7 locuri de parcare!

## Ratingul ofertei

4.4

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

Recomand cu incredere!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.