

Duplex modern, la prima inchiriere

ID: 197246CI
Ultima actualizare: 09.06.2026

Cartier: Semicentral
Zona: Gara

Pret.mp: 14€
Rata lunara: 6,87 €

1.350€



Persoana de contact

Paul Maluczan
Expert Broker Partner

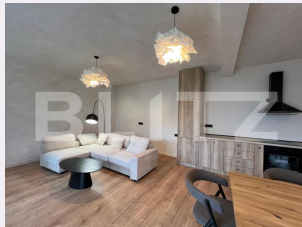
+40264333777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 130.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 2
Vechime casa: Nouă

Destinatie:
Dotari: Mobilat/utilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Duplex modern de 100 mp, , intr-o zona linistita, pe o strada infundata cu trafic redus. Locuinta este compartimentata eficient si ofera 2 dormitoare spatioase, 2 bai si un living generos open space cu bucatarie, ideal pentru viata de zi cu zi si pentru petrecerea timpului alaturi de familie sau prieteni. In fata imobilului se afla un teren propriu de aproximativ 30 mp, care poate fi amenajat dupa preferinte. Proprietatea beneficiaza si de acces la curtea comuna a imobilului. Parcarea este disponibila in fata casei, iar pentru cei care doresc un plus de confort exista posibilitatea inchirierii unui loc de parcare in subteranul blocului. Unul dintre marile avantaje ale proprietatii este amplasarea. Gara se afla la aproximativ 300 de metri, oferind acces rapid catre principalele zone ale orasului si catre mijloacele de transport. In acelasi timp, strada infundata asigura un nivel ridicat de liniste si intimitate. Proprietatea este potrivita atat pentru locuire permanenta, cat si pentru cei care cauta acces facil catre oras, fara a renunta la confortul unei zone calme. Pentru mai multe detalii nu ezitati sa ne contactati. Cod ofertă / ID BLITZ: P174263

Ratingul ofertei

0.0

Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.