

Casa individuala, 250 mp, 900 mp teren, 8 parcari, zona strazii Fabricii

ID: 61688Cl
Ultima actualizare: 07.07.2021

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 7€
Rata lunara: 9,16 €

1.800€



Persoana de contact

Larisa Rosca
Franchise Sales Manager

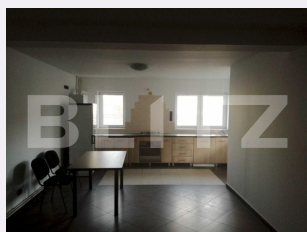
+40 264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 900.00 mp
Front stradal: 15 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 8
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Parțial mobilat/utilat
Tip finisaj: Finisat
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Mai mult de o lună
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa in zona strazii Fabricii. Imobilul are 250 mp utili dispusi pe doua niveluri. Parter: doua camere foarte spatioase, bucatarie, hol si doua bai. Etaj: trei camere, hol si doua bai. Casa dispune si de doua camere ce pot fi folosite ca si spatiu de depozitare si un teren de 900 mp, din care 300 mp reprezinta gradina. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC, masina de spalat vase, aragaz, cuptor, frigider, gresie, faianta si parchet. Izolatie folosita este de 10 cm, dispune de video interfon si supraveghere video 24/7. Imobilul este disponibila cu inceputul lunii Iunie. a) Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 149.20 c)indicele de emisii echivalent CO2: 42.20 d)consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

4.8

| | | |
|----------------------|-----------|-----|
| Locatie | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Raport calitate/preț | ★ ★ ★ ★ ☆ | 4.5 |
| Facilitati zona | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Spatii verzi | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |
| Confort | ★ ★ ★ ★ ★ | 5.0 |

Parerea Agentului

Un imobil ideal pentru spatiu de birouri.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.