

# Casa de locuit, 5 camere, zona Omv Marasti!

ID: 35133CI  
Ultima actualizare: 11.02.2021

Cartier: Marasti  
Zona: Aurel Vlaicu

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 6,36 €

1.250€



## Persoana de contact

+40264333777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 330.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Casa pentru locuit, localizata intr-o zona foarte accesibila din cartierul Marasti. Casa are o suprafata utila de 285 mp, compusa dintr-o zona de living cu bucatarie, 4 camere, 4 bai, 2 incaperi de depozitare/oficii, garaj. Imobilul este dispus pe 4 niveluri de inaltime: demisol, parter, etaj si mansarda. La primul nivel gasim o terasa deschisa de 32 mp. Curtea este foarte spatiosa, in suprafata de 220 mp, cu locuri de parcare, foisor si zona verde. Pretabil pentru o familie. Casa se inchiriaza complet mobilata, utilata si igienizata.

## Ratingul ofertei

3.4

Locatie	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ☆ ☆	3.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.0

## Parerea Agentului

Casa ideala pentru o familie, intr-o zona accesibila a orasului.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.