

Duplex 170 mp utili, 6 camere, 3 bai, parcare, Pet Friendly, nemobilat, curte 100 mp, Marasti

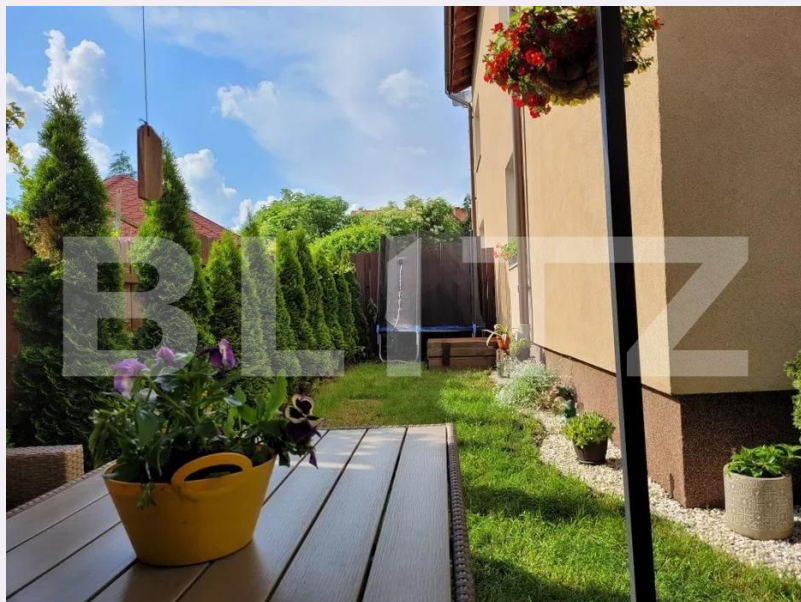
Scan

ID: 131190CI
Ultima actualizare: 05.01.2024

Cartier: Marasti
Zona: Fabricii

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 6,62 €

1.300€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

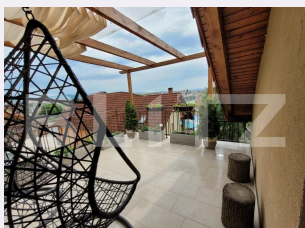
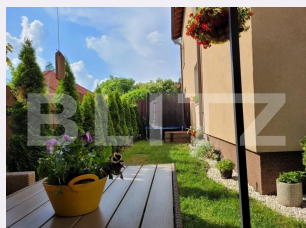
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 100.00 mp
Front stradal: m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial
Dotari: Nemobilat
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Tabla
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o unitate locativa dintr-un duplex, situata in zona strazii Campina, din cartierul Marasti, constructia a fost finalizata in 2018, fiind construita din caramida, izolata cu polistiren de 10cm, beneficiaza de incalzire in pardoseala, sporind astfel confortul dumneavoastra, economisind, totodata energia consumata. Accesul se face cu telecomanda, proprietatea fiind amplasata intr-un mic ansamblu privat. Suprafata utila este de 170 mp, desfasurata in Plan parter, etaj 1, etaj 2, compartimentata dupa cum urmeaza: Parter - Living si bucatarie open space, in forma de L, o baie si spatiu de depozitare sub scari si acces in curtea cu spatiu verde si foisor Etaj 1 - 3 dormitoare cu pat matrimonial, 1 baie cu cada, balcon Etaj 2 - 1 birou, 1 spatiu de depozitare si terasa de 14 mp. Locul de parcare este inclus in pret. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire prin pardoseala, geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Pretul nu include mobilierul si electrocasnicele, se poate preda atat mobilat/utilat, cat si nemobilat/neutilat, sau partial.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate potrivita pentru toate gusturile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.