

Duplex 170 mp utili, 6 camere, 3 bai, parcare, Pet Friendly, nemobilat, curte 100 mp, Marasti

ID: 131190CI

Ultima actualizare: 05.01.2024

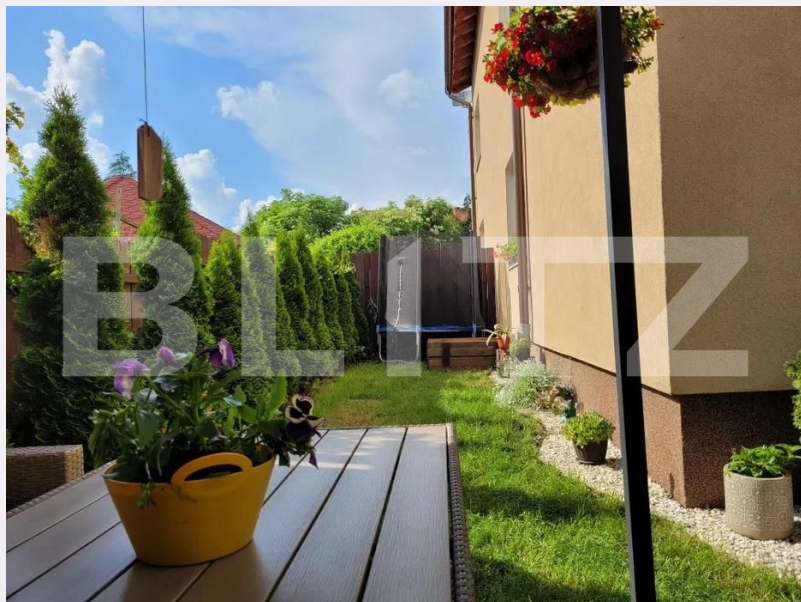
Cartier: Marasti

Zona: Fabricii

Pret/mp: 8€

Rata lunara: 6,62 €

1.300€



Persoana de contact

Darius Dascal
Senior Broker - Rezidential
Vanzari

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

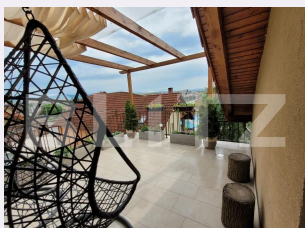
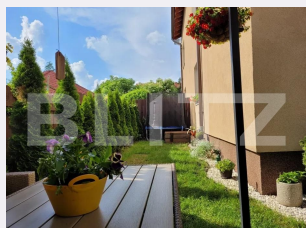
Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 100.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 1

Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial

Dotari: Nemobilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz va propune spre inchiriere o unitate locativa dintr-un duplex, situata in zona strazii Campina, din cartierul Marasti, constructia a fost finalizata in 2018, fiind construita din caramida, izolata cu polistiren de 10cm, beneficiaza de incalzire in pardoseala, sporind astfel confortul dumneavoastra, economisind, totodata energia consumata. Accesul se face cu telecomanda, proprietatea fiind amplasata intr-un mic ansamblu privat. Suprafata utila este de 170 mp, desfasurata in Plan parter, etaj 1, etaj 2, compartimentata dupa cum urmeaza: Parter - Living si bucatarie open space, in forma de L, o baie si spatiu de depozitare sub scari si acces in curtea cu spatiu verde si foisor Etaj 1 - 3 dormitoare cu pat matrimonial, 1 baie cu cada, balcon Etaj 2 - 1 birou, 1 spatiu de depozitare si terasa de 14 mp. Locul de parcare este inclus in pret. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, incalzire prin pardoseala, geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Pretul nu include mobilierul si electrocasnicele, se poate preda atat mobilat/utilat, cat si nemobilat/neutilat, sau partial.

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

O proprietate potrivita pentru toate gusturile.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.