

Duplex 5 camere, Lux, 157 mp, 100 mp curte, Manastur

ID: 200632CI

Ultima actualizare: 15.07.2026

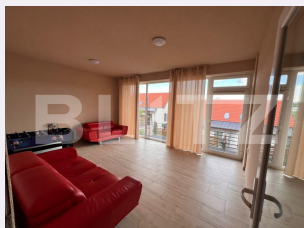
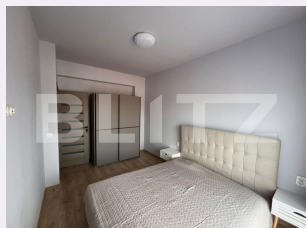
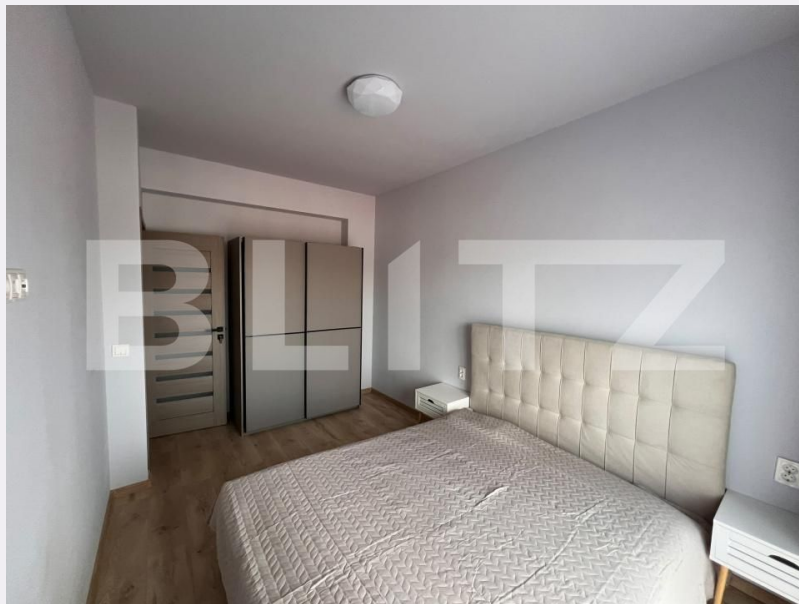
Cartier: **Manastur**

Zona:

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 7,64 €

1.500€



Persoana de contact

Iuga Mitrut
Senior Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 242.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 2

Nr.balcoane: 3

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Modern/lux

Material constructie:

Tip acoperis: Terasă

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă propune spre închiriere un duplex deosebit, situat într-o zonă liniștită din Mănăştur, finalizat în 2025 și amenajat cu atenție la fiecare detaliu. Cu o suprafață utilă de 157 mp și o curte privată de aproximativ 100 mp, proprietatea oferă un echilibru perfect între eleganță, confort și funcționalitate. Locuința este dispusă pe demisol, parter și etaj retras. La demisol se află o cameră de relaxare cu jacuzzi și acces pe terasă, alături de camera tehnică și spații generoase de depozitare. Parterul găzduiește un living luminos cu ieșire directă în grădină, o bucătărie complet mobilată și echipată, o baie și un spațiu de depozitare. Etajul retras este compus din trei dormitoare, dintre care două beneficiază de balcon propriu, precum și o baie spațioasă. Proprietatea impresionează prin finisajele premium, mobilierul realizat la comandă, încălzirea în pardoseală și electrocasnicele de înaltă calitate. Curtea este amenajată cu gazon și pavaj, iar în fața locuinței sunt disponibile patru locuri de parcare, două în curte și două în exterior. Duplexul se închiriază complet mobilat și utilat, exact ca în fotografii, fiind pregătit pentru mutare imediată. Dacă vă doriți o locuință elegantă, într-o zonă liniștită, vă invităm cu drag la o vizionare. Cod ofertă / ID BLITZ: P177372

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii