

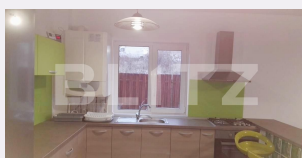
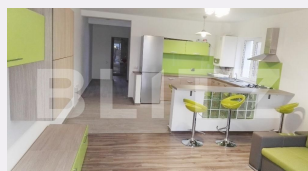
# Duplex 200 mp utili, prima inchiriere, totul nou, zona strazii Edgar Quinet

ID: 145006CI  
Ultima actualizare: 31.05.2024

Cartier: Manastur  
Zona:

Pret/mp: 7€  
Rata lunara: 6,62 €

1.300€



## Persoana de contact

Madalina Preoteasa  
Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 170.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tigla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz Imobiliare ofera spre inchiriere duplex situat in zona strazii Edgar Quinet din cartierul Manastur. Constructia este din caramida, izolata cu polistiren, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 200 mp, cea a terenului de 170 mp, iar frontul stradal masoara 9 ml. Duplexul este dispus pe 3 niveluri, gandite astfel: la parter: living open space cu bucataria, birou si baie; la etajul 1: 2 dormitoare, dressing si 2 bai; la etajul 2: 2 dormitoare, dressing si 2 bai. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, precum si de geamuri si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Duplexul se inchiriaza complet mobilat si utilat, iar gradina se ofera amenajata cu pavaj si iarba. Cod ofertă / ID BLITZ: P65414

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.