

# Casa individuala cu 5 camere in zona strazii Odobesti

ID: 41012Cl  
Ultima actualizare: 17.01.2023

Cartier: Iris  
Zona: Fara zona

Pret/mp: 3€  
Rata lunara: 3,31 €

650€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Senior Broker Partner

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 500.00 mp  
Front stradal: 18 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Va propunem o casa individuala de inchiriat in cartierul Iris in zona strazii Odobesti. Constructia este din caramida, izolata, iar acoperisul este din tigla. Suprafata utila este de 240 mp, terenul este de 500 mp, iar frontul stradal masoara 18 ml, a fost construita in anul 2005. Casa este dispusa pe 3 niveluri, astfel: Subsol: garaj, camera tehnica de 20 mp si o camera de depozitare de 20 mp; Parter: living, bucatarie, 1 dormitor, hol si 1 baie; Etaj: 3 dormitoare, 1 baie si hol. Beneficiaza de centrala termica pe gaz, iar geamurile si usa de la intrare termopan cu tamplarie din PVC. Se inchiriaza complet mobilata si utilata.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Ideal pentru o familie sau un grup de persoane ce isi doresc o casa spatioasa intr-o zona linistita.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.