

# Casa individuala, 300 mp, 5 camere, zona Cluj Arena

Scan

ID: 55954CI  
Ultima actualizare: 01.03.2022

Cartier: Grigorescu  
Zona: 1 Decembrie 1918

Pret/mp: 6€  
Rata lunara: 8,65 €

1.700€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painei)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 50.00 mp  
Front stradal: 20 m  
Nr bucatarii: 2  
Nr bai: 2

Nr.balcoane: 4  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 1  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Maxim o lună  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere casa individuala, in cartierul Grigorescu, la 2 minute de Cluj Arena, la doar 7 minute de centrul orasului. Pozitionare excelenta cu expozitie Estica. Imobilul a fost finalizat in anul 2006 cu spatii generoase, luminoase. Imobilul are 300 mp utili dispusi pe 3 nivele dupa cum urmeaza: Demisol: spatiu de depozitare, un garaj si o baie. Parter: hol, bucatarie, living generos, baie si 2 balcoane. Etajul 1: 2 dormitoare, dressing de tip walk-in, hol, 1 baie mare si 2 balcoane. Casa dispune de finisaje de calitate: parchet, gresie si faianta. Beneficiaza de centrala termica proprie, curent trifazic, poarta la intrare in curte, geamuri termopan cu tamplarie PVC si izolatie de 5 la exterior. Disponibila din 1 Noiembrie.

## Ratingul ofertei

4.7

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ☆	4.5

## Parerea Agentului

O casa foarte bine pozitionata, luminoasa si spatioasa.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.