

# Casa unicata, 450 mp,teren 900 mp, pozitie superba,Bussines Location, Grigorescu

ID: 148782CI  
Ultima actualizare: 15.05.2024

Cartier: Grigorescu  
Zona:

Pret/mp: 8€  
Rata lunara: 17,82 €

3.500€



## Persoana de contact

Paul Maluczan  
Expert Broker Partner

+4 0264 333 777

office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 900.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Veche

Destinatie:  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va propune o casa unicata situata in cartierul Grigorescu, aproape de Cluj Arena, Sala polivalenta, centru, Parcul Mare si de toate facilitatile necesare. Casa este desfasurata pe o suprafata de cca 450 de mp astfel : Subsol : camera tehnica mare, spatiu depozitare cu rafturi Parter: bucatarie cu acces separat in exterior, living de cca 30 de mp, 1 baie cu dus, acces curte interioara . Garaj pentru 2 autoturisme. Etaj: 4 dormitoare, dressing, 2 bai ,una cu dus walk in si una cu vana, 2 balcoane . Bucataria este complet mobilata si echipata cu insula gatit, masina de spalat vase, cuptor electric, cuptor microunde, frigider, plita electrica, mobilier soft close. Ca si utilitatimentionam incalzirea in pardoseala pe toata suprafata casei si a panourilor solare care compenseaza cheltuielile cu energia electrica. Casa se ofera nemobilata, ideala pentru o familie cu 3-4 copii si animale de companie. Curtea interioara are cca 400 de mp si dispune de intimitate maxima prin gardul care o inconjoara. Exista posibilitatea amenajarii unei piscine permanente. Accesul se face pe poarta pietonala sau poarta auto automata. Cod ofertă / ID BLITZ: P3245

## Ratingul ofertei

0.0

## Parerea Agentului

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.