

Duplex la cheie cu 4 camere, 250 mp teren, 2 parcarl zona Avram Iancu

ID: 201601CI

Ultima actualizare: 28.07.2026

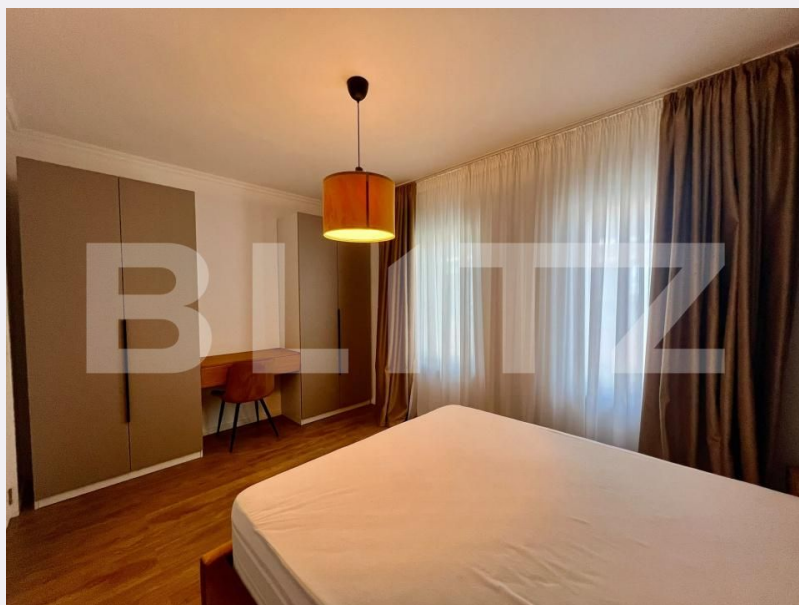
Cartier: Florești

Zona: Avram Iancu

Pret/mp: 10€

Rata lunara: 6,11 €

1.200€



Persoana de contact

Bianca Bota

Broker Partner

+40264333777

office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Florești, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Caracteristici

Numar camere: 5

Suprafata teren: 250.00 mp

Front stradal: m

Nr bucatarii: 1

Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2

Niveluri:

Nr.garaje: 0

Nr.locuri parcare: 2

Vechime casa: Nouă

Destinatie:

Dotari: Mobilat/utilat

Tip finisaj: Finisat

Material constructie:

Tip acoperis: Tabla

Modalitate vanzare:

Disponibilitate: Azi

Alte criterii:

Descriere oferta

BLITZ vă oferă spre închiriere o casă modernă, complet mobilată și utilată, situată în una dintre cele mai căutate zone din Florești – Avram Iancu. O proprietate care îmbină eleganța, confortul și eficiența energetică, fiind alegerea ideală pentru o familie sau pentru cei care își doresc mai mult spațiu și intimitate, fără a renunța la accesul facil către oraș. Cu o suprafață utilă de 120 mp, casa este dispusă pe parter + etaj și este compartimentată inteligent, oferind un echilibru perfect între zona de zi și cea de odihnă. La parter regăsim un living generos cu bucătărie open-space, un spațiu luminos și primitor, ideal pentru momente petrecute alături de familie și prieteni, dormitor elegant și o baie. Bucătăria este complet mobilată și utilată, pregătită pentru a răspunde tuturor nevoilor viitorilor chiriași. Etajul este destinat zonei de noapte și oferă 3 camere, 2 băi și 2 balcoane, asigurând confort și intimitate pentru fiecare membru al familiei. Casa se închiriază complet mobilată și utilată, astfel încât vă puteți muta imediat, fără investiții suplimentare. Unul dintre marile avantaje ale acestei proprietăți îl reprezintă dotările moderne: încălzirea în pardoseală oferă un confort termic superior, iar panourile fotovoltaice contribuie la reducerea semnificativă a costurilor de întreținere, transformând locuința într-o alegere eficientă și sustenabilă. Proprietatea este amplasată pe un teren de 250 mp, oferind un spațiu exterior perfect pentru relaxare, iar în curte beneficiați de 2 locuri de parcare dedicate. Dacă sunteți în căutarea unei case moderne, spațioase și eficiente energetic, într-o zonă excelent conectată, această proprietate merită cu siguranță vizionată. Vă așteptăm la vizionare pentru a descoperi toate avantajele acestei locuințe deosebite! Cod ofertă / ID BLITZ: P178386

Ratingul ofertei	0.0	Parerea Agentului
Locatie	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Raport calitate/preț	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Facilitati zona	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Spatii verzi	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	
Confort	☆ ☆ ☆ ☆ ☆ 0.0	

Observatii