

# Casa individuala, 260mp utili, 600 curte, locuri de parcare, Faget

ID: 126290CI  
Ultima actualizare: 03.06.2024

Cartier: Făget  
Zona: DD Rosca

Pret/mp: 10€  
Rata lunara: 12,73 €

2.500€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Senior Broker Partner

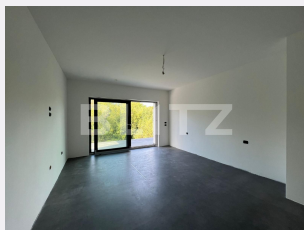
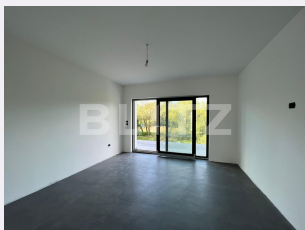
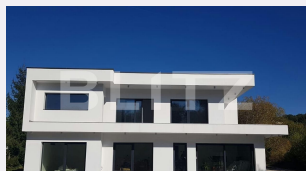
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 1200.00 mp  
Front stradal: 5 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 10  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Nemobilat  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Terasă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera spre inchiriere o casa individuala, situata in cartierul Faget, zona strazii D. D. Rosca. Casa este situata intr-o zona linistita, plina de verdeata. Are o suprafata utila de 260mp si un teren in proprietate de 1200mp, din care cca 600mp de curte. Este dispusa pe 2 niveluri dupa cum urmeaza: -Parter: living open space cu bucataria, dormitor, camera tehnica, hol, casa scarii si acces garaj + terasa. -Etaj: 3 dormitoare, din care unul cu dressing si baie proprie, zona pentru rufe si o terasa generoasa de cca 50mp, cu acces din fiecare incapere. Se ofera spre inchiriere nemobilata, la stadiul de finisat. Curtea va fi amenajata ca si spatiu verde sau parcare, in functie de preferintele viitorilor chiriasi. Disponibila imediat. Te asteptam la vizionare!

## Ratingul ofertei

4.6

Locatie	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ☆ ☆	3.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Specific unei familii. Se preteaza si pentru firme.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.