

# Casa 170 mp, 5 camere cu 5 bai, perfecta pentru o familie!

ID: 57082CI  
Ultima actualizare: 03.02.2023

Cartier: Europa  
Zona: Eugen Ionesco

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 7,64 €

1.500€



## Persoana de contact

Mihai Cainar  
Senior Broker Partner

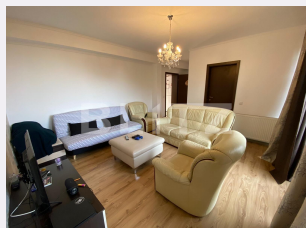
+40 264 333 777  
office@blitz.ro

## Contact agentie

Fix: +40264333777  
Email: office@blitz.ro

### Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 30.00 mp  
Front stradal: 7 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 5

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz va ofera inspre inchiriere o casa situata intr-o zona de top a orasului de case vile din cartierul Europa. Imobilul are o suprafata utila de 170 mp dispusa pe P+E1+M si astfel compartimentata: -la parter avem o bucatarie cu zona de dining, o camera de zi/dormitor cu baie proprie, acces la curtea din fata. -la etajul 1 avem 2 camere cu bai proprii foarte spatioase si luminoase. -la mansarda avem 2 camere cu bai proprii, la fel de spatioasa si 2 balcoane fiecare dormitor. Imobilul este finisat, cu mult bun gust si materiale de calitate, centrala proprie electrica. Dispune de asemenea de 3 locuri de parcare. Se accepta si animale de companie. Clasa energetica: B b)consumul total specific de energie primara: 204.2 c)indicele de emisii echivalent CO2: 51.4 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

4.9

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ☆	4.5
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

O casa foarte bine compartimentata. Priveliste asupra orasului minunata!

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.