

# Casă modernă cu 4 dormitoare, 3 băi, locuință sau sediu firmă, Dezmir

ID: 199490CI  
Ultima actualizare: 01.07.2026

Cartier: Dezmir  
Zona:

Pret.mp: 5€  
Rata lunara: 5,85 €

1.150€



## Persoana de contact

Razvan Stoianovici  
Broker Partner

+40264333777  
office@blitz.ro

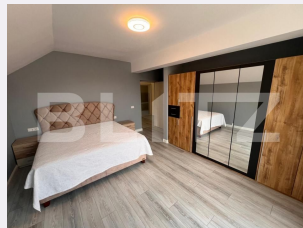
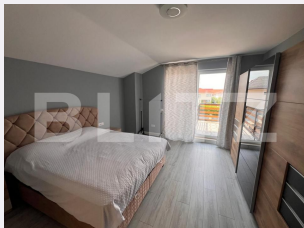
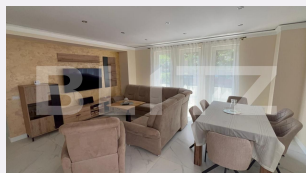
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 460.00 mp  
Front stradal: m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 0  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 0  
Vechime casa: Nouă

Destinatie:  
Dotari: Mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Tabla  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz oferă spre închiriere o casă modernă, situată în Dezmir, într-o zonă exclusivistă, liniștită și sigură, la aproximativ 15 minute de Cluj-Napoca. Proprietatea este amplasată pe o stradă privată, oferind intimitate și acces facil către principalele puncte de interes din zonă. Casa este compartimentată eficient și dispune de 4 dormitoare, 3 băi, living spațios, bucătărie și toate facilitățile necesare pentru un confort ridicat. Locuința se închiriază complet mobilată și utilată, fiind pregătită pentru mutare imediată. Datorită compartimentării generoase și amplasării excelente, proprietatea este potrivită atât pentru locuință, cât și pentru desfășurarea unei activități comerciale sau ca sediu de firmă, în funcție de specificul activității. Unul dintre marile avantaje ale proprietății îl reprezintă poziționarea într-o zonă verde și foarte liniștită, cu acces rapid către pădure, locuri de joacă pentru copii, magazine, mijloace de transport în comun și Aeroportul Internațional Cluj-Napoca, aflat la doar câteva minute distanță. Această proprietate reprezintă alegerea ideală pentru familii numeroase sau pentru companii care își doresc un spațiu generos, modern și amplasat într-o zonă premium, cu acces rapid către oraș. Pentru mai multe detalii sau programarea unei vizionări, vă invităm să ne contactați. Cod ofertă / ID BLITZ: P176233

## Ratingul ofertei

0.0

Locatie	☆☆☆☆☆	0.0
Raport calitate/preț	☆☆☆☆☆	0.0
Facilitati zona	☆☆☆☆☆	0.0
Spatii verzi	☆☆☆☆☆	0.0
Confort	☆☆☆☆☆	0.0

## Parerea Agentului

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Pâinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea și integralitatea informațiilor continute în ofertele agentiei aparține în exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, în calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumându-și nici o răspundere în acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicității acestor informații.