

# Duplex, 140 mp, 5 camere, curte, parcare, zona Dâmbul Rotund

ID: 126818CI  
Ultima actualizare: 28.11.2023

Cartier: Dambul Rotund  
Zona: Dambul Rotund

Pret/mp: 9€  
Rata lunara: 6,11 €

1.200€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777  
office@blitz.ro

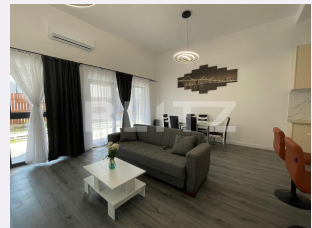
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 200.00 mp  
Front stradal: 30 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 2  
Niveluri:  
Nr.garaje: 1  
Nr.locuri parcare: 2  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit, Birouri/comercial  
Dotari: Modern/lux  
Tip finisaj: Modern/lux  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere duplex mobilat situata cartierul Dambul Rotund. Imobilul este o constructie noua cu finisaje moderne si noi. Imobilul are 140 mp utili dispusi pe doua 2 niveluri. La parter: hol, baie de serviciu, loc pentru bucatarie si living, inca o incapere. La etaj: 3 dormitoare, un birou mare , 3 bai, hol si o terasa de 30 mp. Casa dispune de finisaje moderne si dispune de toate utilitatile. Beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie PVC. Dispune de un spatiu frumos amenajat cu gazon, 200 mp de teren care include si o suprafata pavata pentru terasa, plus un spatiu de depozitare la demisolul casei. In curte de pot parca 2 masini iar in fata portii inca 3.

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Specific unei familii sau activității de birou.

## Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.  
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:  
9:00 - 14:00

Adresa:  
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)  
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj  
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.