

Duplex 180mp, 4 bai, terasa 140mp, gradina, garaj, pet friendly, zona strazii Clinicilor

ID: 60876CI
Ultima actualizare: 22.02.2022

Cartier: Central
Zona: Clinicilor

Pret/mp: 8€
Rata lunara: 7,63 €

1.499€



Persoana de contact

Anamaria Gradinaru
Senior Broker - Rezidential
Inchirieri - Team Leader

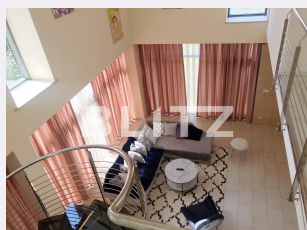
+4 0264 333 777
office@blitz.ro

Contact agentie

Fix: +40264333777
Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca



Caracteristici

Numar camere: 5
Suprafata teren: 150.00 mp
Front stradal: 10 m
Nr bucatarii: 1
Nr bai: 4

Nr.balcoane: 0
Niveluri:
Nr.garaje: 0
Nr.locuri parcare: 1
Vechime casa: Nouă

Destinatie: De locuit
Dotari: Modern/lux
Tip finisaj: Modern/lux
Material constructie:
Tip acoperis: Țiglă
Modalitate vanzare:
Disponibilitate: Azi
Alte criterii:

Descriere oferta

Blitz iti propune spre inchiriat un Penthouse situat in zona centrala a orasului, la cateva minute de Casa de Cultura a Studentilor. Retras de la strada principala, acesta ofera liniste si intimitate deplina, rar intalnit in zona centrala. Apartamentul are o suprafata de 180 mp impartit pe 3 niveluri. Parter: Living generos, zona de dining cu bacatarie, o camera tehnica depozitare si o baie de serviciu. Din zona de living avem iesire spre gradina, in suprafata de 450mp. Etajul 1: 2 dormitoare (unul avand baie proprie si balcon) , 1 dressing ce poate fi reconfigurat ca si al 3-lea dormitor, holul generos cu acces spre scari si inca o baie. Etaj 2: O camera amenajata ca si sala de fitness si zona extinsa pentru diverse activitati, jocuri si o baie. Un rol important il detine terasa, in suprafata de 140mp, care ofera o vedere deosebita a orasului, dar totodata ai parte de intimitatea dorita. Proprietatea beneficiaza de finisaje moderne, incalzire in pardoseala, aer conditionat, sistem de alarma si garaj. a) clasa energetica: A b) consumul total specific de energie primară: 180 c) indicele de emisii echivalent CO2: 35 d) consum total specific de energie din surse regenerabile: 0

Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

Parerea Agentului

Casa ideala pentru o familie care doreste sa locuiasca intr-o locatie exclusivista in centrul orasului.

Observatii

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.
Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:
9:00 - 14:00

Adresa:
- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141
(cu intrare de pe str. Campul Păinii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj
- str. Fagetului, nr. 11, Cluj-Napoca

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.