

# Spatiu pentru birouri, 180 mp, 3 bai, 3 parcare, zona Motilor

Scan

ID: 59768CI  
Ultima actualizare: 26.07.2021

Cartier: Central  
Zona: Calea Motilor

Pret/mp: 4€  
Rata lunara: 4,07 €

800€



## Persoana de contact

Larisa Rosca  
Franchise Sales Manager

+40 264 333 777

office@blitz.ro

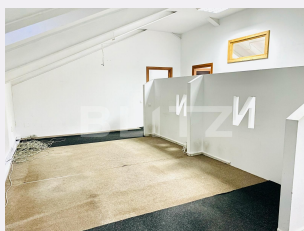
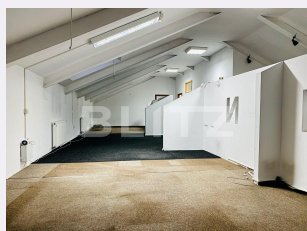
## Contact agentie

Fix: +40264333777

Email: office@blitz.ro

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141 (cu intrare de pe str. Campul Painii)
- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj



## Caracteristici

Numar camere: 5  
Suprafata teren: 50.00 mp  
Front stradal: 25 m  
Nr bucatarii: 1  
Nr bai: 3

Nr.balcoane: 1  
Niveluri:  
Nr.garaje: 0  
Nr.locuri parcare: 3  
Vechime casa: Nouă

Destinatie: Birouri/comercial  
Dotari: Parțial mobilat/utilat  
Tip finisaj: Finisat  
Material constructie:  
Tip acoperis: Țiglă  
Modalitate vanzare:  
Disponibilitate: Azi  
Alte criterii:

# Descriere oferta

Blitz ofera spre inchiriere spatiu pentru birouri situat in zona strazii Motilor. Spatiul este structurat astfel: intrare separat si scara interioara separata, open space spatios, 4 camere separate, 3 bai plus o terasa. Ca si dotari, spatiul beneficiaza de centrala termica proprie, geamuri termopan cu tamplarie din PVC si usa metalica la intrare. Se inchiriaza imediat, dispune de 3 parcuri private, accesul fiind facut cu ajutorul telecomenzii ce actioneaza poarta principala. Proprietarul acorda 1 luna gratis pentru eventuale amenajari sau modificari dorite, de la inchirierea spatiului. Clasa energetica: A b)consumul total specific de energie primara: 142.20 c)indicele de emisii echivalent CO2: 39.20 d)consum total specific de energie din surse regenerabile:0

## Ratingul ofertei

5.0

Locatie	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Raport calitate/preț	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Facilitati zona	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Spatii verzi	★ ★ ★ ★ ★	5.0
Confort	★ ★ ★ ★ ★	5.0

## Parerea Agentului

Un spatiu ideal pentru birouri IT, consultanta, contabilitate.

## Observatii

---

---

---

---

© BLITZ. Agentie Imobiliara Cluj-Napoca.

Toate drepturile rezervate

Orar : Luni - Vineri: 8:00 - 19:00 Sambata:

9:00 - 14:00

Adresa:

- Piata 1 Mai nr. 4-5 Cluj-Napoca, Cluj 400141  
(cu intrare de pe str. Campul Painii)

- str. Eroilor nr. 13, Floresti, Cluj

Responsabilitatea pentru corectitudinea si integralitatea informatiilor continute in ofertele agentiei apartine in exclusivitate proprietarilor sau semnatarilor contractelor de intermediere, in calitate de furnizori ai datelor respective, SC Blitz Network SA neasumandu-si nici o raspundere in acest sens, inclusiv cu privire la verificarea veridicitatii acestor informatii.